

nasz dom

www.dom.wm.pl

gazeta
OLSZTYŃSKA

dodatek bezpłatny nr 1/2015

28.01.2015

Wyposażenie w zdrowej kuchni

str. 8

Zmiany w kredytach

str. 3

Nowoczesne meble kuchenne

str. 6-7

Wyśpij się wygodnie

str. 5



Fot. Fotolia

REKLAMA



BELVEDERE
Development

**OSIEDLE PARKOWE
NAD ŁYNĄ w Olsztynie**

Mieszkania w programie MdM

Dział Sprzedaży:
Olsztyn, ul. Kościuszki 92, tel. 692 458 271
www.osiedleparkowe.olsztyn.pl

Jak przeprowadzić efektowny lifting domu lub mieszkania? Pierwszym krokiem powinno być obiektywne przyjrzenie się wnętrzu, a następnie wykorzystanie kilku podstawowych zasad. Wystarczy kilka zmian, aby mieszkanie nabrało zupełnie nowego wyrazu, przyjaznego dla potencjalnego nabywcy. Zadbajmy więc o szybką odmianę wnętrza, a dopiero później zabierzmy się za zrobienie zdjęć, które zachęcą potencjalnych odbiorców.

Duże porządki, drobne naprawy

Kluczową kwestią w zmianie charakteru mieszkania jest naprawienie drobnych, ale widocznych usterek i przeprowadzenie gruntownych porządków. Naderwana rączka szafki, odklejająca się listwa przypodłogowa, rozrzucone w nieładzie kable od sprzętów domowych z pewnością nie dodadzą uroku wnętrzu, a jedynie skutecznie odciągną uwagę od ich walorów. Potencjalny nabywca po wejściu do takiego

Zanim sprzedasz, zwiększ wartość mieszkania

Rynek nieruchomości jest niezwykle konkurencyjny. Dla potencjalnych nabywców znaczenie ma zarówno cena, funkcjonalność, jak i walory estetyczne wnętrza. Odpowiedzią na te potrzeby jest home staging, który pozwala dokonać widocznych zmian w wystroju przy wykorzystaniu niewielkich nakładów finansowych.

wnętrza będzie wylapywał wszelkie niedociągnięcia. Warto o tym pamiętać, bo dokonanie oceny rzeczywistego stanu naszego mieszkania i jego wyposażenia zależy często właśnie od takich szczegółów. Naprawmy więc wszystko, co tylko się da. Takie drobne prace naprawdę możemy wykonać samodzielnie, dzięki czemu nie trzeba ponosić żadnych dodatkowych kosztów związanych z zatrudnianiem fachowców czy kupnem specjalistycznego sprzętu. Jednym słowem — bez żadnych dodatkowych nakładów możemy pozbyć się wszelkich usterek.

Zmiana aranżacji przestrzeni

Po przeprowadzeniu prac naprawczych warto przyjrzeć się rozstawieniu mebli i innych sprzętów. Wbrew pozorom ustawienie ma znaczenie i może albo zachęcać, albo odstraszać nabywcę. Zweryfikowanie dotychczasowego ustawienia mebli, dywanu oraz innych większych elementów wyposażenia pozwala odświeżyć wnętrza oraz nadać im bardziej nowoczesny wygląd. Niezwykle istotne jest, by wziąć pod uwagę przestrzoność samych pomieszczeń, ich przeznaczenie oraz kierunek padania światła. Warto trzymać się zasad minimalizmu, bo często mniej znaczy lepiej. Im mniej sprzę-

tów, tym pomieszczenie będzie wydawało się większe.

Niezwykle ważne jest, aby efektu przestrzoności pomieszczeń nie zniszczyć poprzez

zastawianie pokoju niepotrzebnymi rzeczami. Duży, słoneczny salon czy sypialnia mogą bowiem być największym walorem całego mieszkania. Aranżacja powinna zatem budzić wrażenie uporządkowania i harmonii, ale nie pustki. Idealnie wyważoną kompozycję we wnętrzu stworzymy za pomocą tzw. punktu skupiającego uwagę.

Może to być kanapa, stół czy łóżko, wokół których dobudujemy dalsze elementy wystroju, dbając jednocześnie o to, by nie konkrowały one ze sobą, a jedynie wzmocniły się.

Zadbajmy też o to, by okna były jak najmniej przysłonięte, aby pomieszczenie nie sprawiało wrażenia ciemnego i przytłaczającego. No chyba że widoki za oknem mogą odstraszać nabywcę dużo bardziej niż ciemne wnętrza — wtedy lepiej zostawić okna z opuszczonymi roletami.

Dobór dodatków

Rola dodatków we wnętrzu jest dużo

większa, niż nam się wydaje. Odpowiednio dobrane lampy, lustro, ramka na zdjęcia, grafika zawieszona na ścianie lub efektowna ceramika są przysłowiową kropką nad „i” udanej aranżacji. W przypadku zmiany kolorystyki pomieszczeń lub wprowadzenia nowych faktur możemy wypracować efekt świeżości i przestrzenności, pożądaną zwłaszcza w niewielkich metrażach. Warto pod-



kreślić, że nie wszystkie dodatki trzeba kupować, wiele z nich można wykonać własnoręcznie. Ciekawe zestawienia kolorystyczne powierzchni gładkich i wzorzystych w połączeniu z naturalnym światłem pozwolą nam wypracować wrażenie przestrzeni i uporządkowania. **abc**

Zielony Zakątek

Nowa inwestycja przy ul. Dorantta



◆ mieszkania 26-73 m² ◆ windy ◆ ogródki 16-130 m²
◆ garaże podziemne ◆ bez opłat rezerwacyjnych

rombud 89 532 03 51 695 200 919 www.rombud.olsztyn.pl

nasz dom
specjaliści ds. reklamy:



Jacek Warmiński
tel. 89/539 74 55
j.warmiński@gazetaolsztynska.pl



Małgorzata Stankiewicz
tel. 89/539 77 33
m.stankiewicz@gazetaolsztynska.pl



Jolanta Solska
tel. 89/539 74 57
j.solska@gazetaolsztynska.pl

kontakt: „Gazeta Olsztyńska”
ul. Tracka 5, 10-634 Olsztyn,

reklama: tel. 89/539 74 55
redakcja: tel. 89/539 75 77

redakcja:
Anna Banaszkiewicz

skład graficzny:
Agnieszka Kurzątkowska

**gazeta
OLSZTYŃSKA**

Zmiany w kredytach hipotecznych

Mало kto ma możliwość kupna mieszkania za gotówkę, większość osób wiąże się z bankiem na kilkanaście, a nawet kilkadziesiąt lat. Niestety, nawet kupno mieszkania na kredyt to konieczność posiadania odpowiedniej kwoty wkładu własnego. W ubiegłym roku w tej kwestii było nieco łatwiej – kredytobiorcy musieli posiadać wkład własny w wysokości 5 procent wartości mieszkania, które chcieli kupić. Od stycznia tego roku obowiązują nowe wymogi tak zwanej rekomendacji S Komisji Nadzoru Finansowego. Kto chce kupić własne M na kredyt, może liczyć maksymalnie na kwotę odpowiadającą 90 procent wartości mieszkania. Oznacza to, że 10 procent trzeba wyłożyć z własnej kieszeni.

A może „Mieszkanie dla Młodych”?

10 procent wartości mieszkania to już spora kwota i nie każdy ma oszczędności w odpowiedniej wysokości. Co mają zrobić osoby, które nie dysponują nawet wkładem własnym, natomiast mają zdolność kredytową? Jednym z rozwiązań jest skorzystanie z rządowego programu „Mieszkanie dla Młodych”, który dofinansuje wkład własny. Niestety, w tym przypadku trzeba liczyć się z wieloma obostrzeniami, dotyczącymi, między innymi, wieku kredytobiorcy czy pochodzenia mieszkania. W ramach programu można bowiem kupić jedynie miesz-

Wraz z początkiem 2015 roku weszły w życie zmiany dotyczące zaciągania kredytów hipotecznych. Przyszli kredytobiorcy muszą liczyć się z wieloma utrudnieniami na drodze do własnego M.



kania pochodzące z rynku pierwotnego, czyli bezpośrednio u deweloperów. Nie każdy będzie więc miał możliwość skorzystania z rządowej formy wsparcia dla kredytobiorców. Innym rozwiązaniem może być zabezpieczenie kredytu nie tylko na nabywanym mieszkaniu, ale też na innej nieruchomości, na przykład na mieszkaniu rodziców czy innych członków rodziny. Wtedy jednak właściciele tej dodatkowej nieruchomości również muszą przystąpić do kredytu.

Skąd wziąć wkład własny?

Pieniądze na wkład własny można też pożyczyć w banku w ramach dowolnego kredytu gotówkowego. Jest to pewien sposób, trzeba jednak liczyć się z tym, że w najbliższych latach będziemy mieć do spłacenia nie jeden, a dwa

kredyty. Dla wielu osób mogą to być zobowiązania, których nie udźwigną ich domowe budżety, często ledwo dopinające się. Co więcej, kredyt gotówkowy może uniemożliwić późniejsze wzięcie kredytu hipotecznego. Dzieje się tak dlatego, że każde dodatkowe zobowiązanie obniża naszą zdolność kredytową. Nawet jeśli na wstępie mamy zdolność kredytową do zaciągnięcia kredytu hipotecznego, po zaciągnięciu kredytu gotówkowego miesięczne zobowiązanie w wysokości kilkuset złotych może sprawić, że bank nie udzieli nam kredytu na zakup wymarzonego M lub otrzymamy kredyt w niższej wysokości i będziemy musieli kupić mieszkanie mniejsze lub z innych powodów tańsze (np. gorsza lokalizacja lub niższy standard).

Klient wybierze ubezpieczenie

Wyższy wkład własny to niejedyna zmiana na tego-

dytu hipotecznego. Do tej pory kredytobiorcy wraz z umową kredytu hipotecznego otrzymywali do podpisania umowę ubezpieczenia tego kredytu. Klienci raczej nie mieli wyboru – od podpisania umowy ubezpieczenia zależało późniejsze otrzymanie kredytu. Dzięki rekomendacji U klienci będą mogli sami wybrać, w jakim towarzystwie ubezpieczeniowym ubezpieczą swój kredyt hipoteczny. To zmiana korzystna dla klientów, a dla banków niekoniecznie – obecnie ubezpieczenia są często jedynie wirtualne, a posiadana polisa wcale nie gwarantuje wypłaty środków w razie nagłej utraty pracy czy innych zdarzeń, które polisa obejmowała, przynajmniej na papierze. Bankom przecież nie zależy na szybkiej wypłacie środków.
abc

rocznym rynku kredytów hipotecznych. Wraz z końcem marca 2015 roku wejdzie w życie kolejna rekomendacja Komisji Nadzoru Finansowego, tym razem kryjąca się pod literą U. Rekomendacja ta dotyczy kwestii pośrednictwa banków w sprzedaży ubezpieczeń wymaganych do każdego kre-

REKLAMA

Spółdzielnia Budowy Mieszkań w Olsztynie

OSIEDLE NA ZIELONEJ GÓRCIE
ZAMIESZKAJ
w najbliższym sąsiedztwie przyrody
ul. Zienkarskiej-Malewskiej
Ostatnie mieszkania
w budynku nr 4
Realizujemy program MLD

Do 110 m² mieszkania od 46,2 m²
oraz miejsca postojowe
w garażu podziemnym

Biurowiec: Olsztyn, ul. Wilezińskiego 25
tel. 89 541-52-44
www.sbm.pl

REKLAMA



**Nasza oferta
hipnotyzuje...**

Mieszkania już od 3.600 zł/m²!*

*Szczegóły w biurze dewelopera. Czas promocji ograniczony!

Sprzedaż mieszkań: ☎ 89 526 1300 🌐 www.ipbilawa.com.pl

Dobra izolacja zapewni ciepło i spokój

Aby dom był energooszczędny i nie generował niepotrzebnych kosztów, konieczne trzeba pamiętać o właściwej izolacji fundamentów, ścian, stropów i dachu. Ciepło może bowiem uciekać w różnych partiach budynku, zarówno w piwnicy, jak i przez dach. Bardzo dobrym materiałem ociepleniowym, który z roku na rok

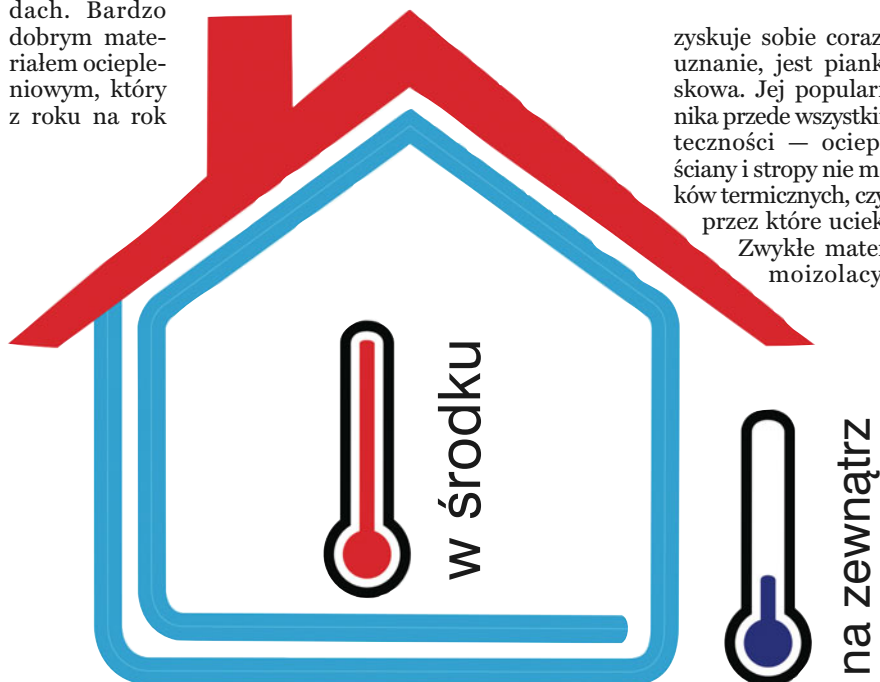
Odpowiednia izolacja budynku to sposób nie tylko na ciepło podczas zimowych chłódów, ale też na realne oszczędności. Im lepiej zadbamy o ocieplenie, tym więcej zaoszczędzimy na ogrzewaniu.

zyskuje sobie coraz większe uznanie, jest pianka natryskowa. Jej popularność wynika przede wszystkim ze skuteczności — ocieplone nią ściany i stropy nie mają mostków termicznych, czyli miejsc, przez które ucieka ciepło. Zwykle materiały termoizolacyjne, jak

styropian czy wełna mineralna, nigdy nie będą w stu procentach szczelne. Natomiast pianka po jej zamocowaniu na właściwym miejscu powiększa swoją objętość, dzięki czemu jest idealnie szczelna i tworzy warstwę, przez którą ciepło nie ucieka.

Inwestycja szybko się zwróci

Ocieplanie pianką natryskową jest rozwiązaniem nieco droższym niż tradycyjne materiały termoizolacyjne. Jednak jest to inwestycja na wiele lat, która dość szybko się zwróci. W domu ocieplonym pianką natryskową zmniejszają się koszty ogrzewania o około 40-60 procent. To już realne oszczędności, które na przestrzeni lat sprawia, że montaż pianki całkowicie się zwróci.



REKLAMA

DEMILEC

IZOLACJE NATRYSKOWE

Dlaczego warto?

- do 60% taniejsze ogrzewanie
- przystępna cena
- dożywotnia gwarancja pisemna
- wzmocni konstrukcję
- doskonale wygłusza
- w 100% ekologiczne

IZOLACJA PIAKĄ PUR

PODDASZA - STROPY - ŚCIANY

AGRIbalance, GUMOLUX, HEATLOCK

AUTORYZOWANY WYKONAWCA:

SALUS EXPO Salus Expo, al. Piłsudskiego 4
tel. 519 582 082, e-mail: biuro@salusexpo.pl
tel. 501 239 735, e-mail: SalusExpo@wp.pl

Skuteczna ochrona przed wilgocią

Oszczędności i ciepło to niejedyne zalety poliuretanowej pianki natryskowej. Chroni ona też przed działaniem wilgoci i to na wszystkich kondygnacjach. Piankę można zamontować zarówno na fundamentach, jak i na poddaszu. W pomieszczeniach, w których będzie się ona znajdowała, nie musimy obawiać się wilgoci z zewnątrz — pianka to doskonały materiał hydroizolacyjny. Nie tylko zapobiega wnikaniu wilgoci z zewnątrz, ale też sprawia, że na ścianach wewnętrznych

nie skrapla się para wodna. Biorąc pod uwagę wszystkie zalety pianki poliuretanowej, zainwestowanie w ten materiał izolacyjny to sposób na oszczędności, ciepło i komfort przebywania we własnych czterech ścianach.

abc

mdc mieszkania dla Ciebie

Osiedle Mroza 15-23

MIESZKANIE DLA CIEBIE

od 3950,- zł za m²

www.opisie-mdc.pl

Biuro Sprzedaży Mieszkań, tel. 608 293 102



Spanie w dobrym klimacie

W łóżku spędzamy blisko jedną trzecią życia, dlatego warto zadbać, by zarówno ono, jak i cały wystrój sypialni sprzyjał wypoczynkowi i komfortowi snu. Pomogą nam w tym odpowiednio dobrany materac, stelaż, pościel i dodatki.

Miejsce do spania przez wiele osób nie jest uznawane za szczególnie ważne. Jednak sytuacja w tym względzie stopniowo zmienia się na lepsze.

Po latach spania na materacach ułożonych na podłodze i tapczanach zaczynamy do-

ceniać tradycyjne łóżka z wygodnym materacem. Można wybrać łóżka z pojemnikami, szufladami czy kufrem pod spodem. Jednak najpiękniejszą formę i pole popisu dla designera dają łóżka bez pojemników. Mogą być wykonane z drewna, skóry, eko-skóry czy metalu. Wybór jest

na tyle duży, że każdy znajdzie coś idealnie pasującego do swojej sypialni.

W przypadku łóżek nie warto jednak kierować się jedynie formą i wyglądem — najważniejsza jest bowiem ich wygoda i komfort spania, a te uzależnione są od jakości materaca i stelaża. Oferta jest ogromna — możemy dobrać różnego rodzaju sprężyny i wypełnienia, które nadają materacom różne właściwości. Nowe generacje materaców mają mnóstwo zalet — latem chłodzą, zimą grzeją, mogą być podzielone na część damską i męską lub dla osób lżejszych i cięższych.

Ciepłe koce, efektowne narzuty

Choć najważniejsze w sypialni jest łóżko, klimat pomieszczenia tworzą przede wszystkim dodatki: pościel, narzuty, koce, firanki czy odpowiednie oświetlenie. Jednym z najważniejszych elementów dekoracyjnych jest

REKLAMA

Gotowe mieszkania i domy jednorodzinne

**Nowe ceny w 2015 r!
Dowiedz się więcej**



www.masbud.pl

89 543 06 51



Jaka pościel do sypialni?

O wysoki komfort snu pomoże nam zadbać właściwie dobrana pościel. Do wyboru mamy pościel:

- **flanelową** — jest ciepła, przytulna, gruba i miękka w dotyku, idealna na zimę;
- **bawełnianą** — bardzo popularna ze względu na atrakcyjną cenę i bogactwo wzorów, możemy wybrać wersję z cienkich lub grubych włókien; niestety, szybko się spiera i blaknie;
- **z kory** — dzięki fakturze materiału pościel wygląda ładnie nawet po wielokrotnym praniu; jest przyjemna w dotyku, ale jej minusem jest ograniczone wzornictwo;
- **satynową** — gładka i połyskliwa, obecnie jest najczęściej kupowana; miła w dotyku, wytrzymała, pięknie się prezentuje, ma też właściwości anty-alergiczne;
- **dżersejową** — produkowana jest ze stuprocentowej, czystej, czesanej egipskiej bawełny mako; nie trzeba jej prasować i jest niezwykle lekka — 100 m bawełnianej nici waży zaledwie 1 g.

Wybierając pościel, warto zwrócić uwagę na to, w jakim kraju została wyprodukowana. Obecnie rynek pościelowo-tekstylny zalany jest kiepskiej jakości wyrobami, które farbują i blakną już po pierwszym praniu. Co więcej, do ich produkcji używane są toksyczne barwniki, mogące powodować uczulenia.



narzuta, która powinna pasować stylistycznie do wystroju sypialni. Do wyboru mamy narzuty klasyczne i nowoczesne, od akrylowych i wełnianych po satynowe. Mogą być jednokolorowe, gładkie lub grubo dziergane, wykończone frędzlami czy innymi ozdobami. Najczęściej w komplecie można dostać poszwy na poduszki, które stanowią doskonale uzupełnienie wystroju. Aby sypialnia była bardziej przytulna, warto umieścić w niej także koce, które przydadzą się na chłodne jesienne wieczory.

Mogą być wełniane, polarowe, akrylowe czy wykonane z mikrofibry. Szczególnie w sezonie jesienno-zimowym warto je mieć zawsze pod ręką.

Światło stworzy przytulny nastrój

Oprócz wystroju i kolorystyki w sypialni równie ważne jest oświetlenie. Lampa sufitowa jako jedyne źródło światła będzie niewystarczająca. Przydadzą się też lampki nocne, umieszczone po obu stronach łóżka, emitujące delikatne światło. Takie symetryczne rozmiesz-

czenie elementów wzmocni poczucie harmonii i równowagi panującej w pomieszczeniu.

W sypialni najlepiej sprawdzi się światło miękkie, które stwarza idealne warunki do relaksu i odpoczynku. Jeśli używamy świetlówek dających zimne światło, można je ocieplić poprzez dobranie odpowiedniego klosza. Najlepszy będzie abażur wykonany z grubego materiału, dzięki czemu ilość światła, jaką będzie przepuszczał, pozwoli na spokojny wypoczynek.

abc

REKLAMA

w zabudowie szeregowej

domy

kolejny
etap budowy
Olsztyn,
ul. Kmicica



NAJLEPSZA OFERTA



89 535-05-12

CZŁONEK OLSZTYŃSKIEJ IZBY BUDOWLANEJ

www.wpb.olsztyn.pl

Kuchnia z akrylu i kamienia

Nowoczesna kuchnia nie musi być biała i minimalistyczna. Producenci zabudowy kuchennej oferują wyjątkowe rozwiązania, które spełnią oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów. Łączą one w sobie klasę, elegancję, pomysłowość oraz dbałość o każdy, nawet najdrobniejszy detal.

Ciekawą alternatywą dla tradycyjnych frontów kuchennych są fronty wykonane z akrylu. To materiał, który łączy w sobie wysoką estetykę oraz wiele cech praktycznych dla użytkowników. Przede wszystkim jest odporny na zarysowania, dzięki czemu meble kuchenne przez wiele lat prezentują się nienagannie. Wrażenia nowoczesności doda frontom stalowa lodówka, piekarnik oraz uchwyty zrównane z frontami. Akryl doskonale sprawdzi się jako alternatywa dla lakierowanych lub foliowanych frontów o wysokim połysku.

Kamienna wyspa na środku kuchni

Aby przełamać nadmiar purystycznych frontów, na środku kuchni doskonale sprawdzi się duża, funkcjonalna wyspa, na której koncentrują się strefy zmywania, przygotowywania i gotowania. Wyspa jest wykonana frontami pokrytymi naturalnym fornirem kamiennym, wykonanym z łupków krystalicznych o niepowtarzalnym wzorze i fakturze oraz zmienności koloru, od grafitu przez szarości, rdzę aż do brązu. Taka wyjątkowa wyspa wnosi do kuchni indywidualizm.

Wyjątkowe forniry łupkowe

Fornir kamienny doskonale sprawdzi się na frontach mebli kuchennych, oferując takie same możliwości jak fornir drewniany. Surowcem, z którego powstaje fornir kamienny są łupki krystaliczne, czyli skały metamorficzne charakteryzujące się doskonałą łupkowatością. Same z natury dzielą się na płaskie kolumny o grubości od 1 do 10 mm. Fornir kamienny wykorzystuje tę strukturalną laminację łupków, dzięki czemu w procesie wyodrębniania poszczególnych ich warstw uzyskujemy cienie

warstwy skały o grubości od 0,1 do 2 mm. Warstwy te zespała się następnie z włóknem szklanym przy wykorzystaniu żywicy poliestrowej — w ten sposób powstaje elastyczna, zwarta i jednocześnie wyjątkowo piękna struktura. Nieregularna powierzchnia łupka

oraz zmienność barw warstw mineralnych sprawiają, że każdy liść kamiennego forniru jest unikalny i jedyny w swoim rodzaju. Każdy, kto zamówi sobie właśnie taką kuchnię, może być pewien, że meble kuchenne będą jedyne, niepowtarzalne i wyjątkowe. Fronty kamienne są nie tylko estetyczne, ale też praktyczne — ich powierzchnia jest odpowiednio zaimpregnowana, aby chronić wyjątkową strukturę przed czynnikami zewnętrznymi, które mogłyby ją uszkodzić.

Połączenie stylu i ergonomii

Kuchnia, w której łączą się akrylowe powierzchnie oraz naturalne kamienne forniry, jest nie tylko stylowa i elegancka, ale też przyjazna dla użytkowników. Po pierwsze dlatego, że ciepła faktura i barwa kamienia działają łagodząco na zmysły. A po drugie — w kuchni znajduje się wiele rozwiązań, które na każdym kroku ułatwiają życie mieszkańcom. Ciekawym rozwiązaniem jest, między innymi, bardzo wysokie cargo o szerokości 15 cm. Stanowi świetny magazyn nie tylko na produkty żywnościowe, ale też na butelki z oliwą czy winem. Wysokie cargo doskonale wykorzystuje i porządkuje przestrzeń kuchenną. Praktycznym i użytecznym rozwiązaniem jest również system sortowania odpadów znajdujący się w wyspie kuchennej. Dzięki praktycznym szufladom, otwierającym się jednym ruchem ręki, można bez problemu utrzymywać w kuchni ład i porządek.

abc



WFM | KUCHNIE



WFM | KUCHNIE

KUPON RABATOWY

na zakup mebli kuchennych

Rabat obowiązuje do 13-02-2015

- 10%



Fot. teka.com



Fot. teka.com



Wybierając sprzęt kuchenny, często kierujemy się ceną, marką lub po prostu okazją. Niestety, w ten sposób nie zawsze uda nam się kupić ten właściwy, dopasowany do naszych potrzeb piekarnik czy okap. Możemy mieć również problemy, jak odpowiednio go zabudować. Jaka jest więc na to rada? Może wybrać się do studia mebli kuchennych?

Sprzęt AGD i kuchnia za jednym zamachem

Okazji, aby kupić sprzęt AGD, na pewno nie brakuje. Jedni zagląдают do internetu, a inni do sklepów sieciowych. Internet nie daje jednak możliwości zobaczenia lodówki lub zmywarki na żywo, a w sklepach wielkopowierzchniowych można się zagubić...

— Oferując sprzęt AGD, mamy na jego temat odpowiednią wiedzę oraz czas, aby o nim porozmawiać, zaproponować optymalne rozwiązanie — mówi Grzegorz Smoliński ze studia mebli kuchennych. — Klient ma okazję sam zobaczyć sprzęt oraz to, jak powinien być zabudowany.

Co ważne, kupując sprzęt w dobrym studiu kuchennym nie narazimy się na niepotrzebne nieporozumienia.

— Zdarzają się sytuacje, gdzie klient na własną rękę kupuje piekarnik, a później okazuje się, że jest nie taki, jaki powinien być — mówi Grzegorz Smoliński. — Nie mając świadomości, zamiast do zabudowy słupkowej wybiera na przykład piekarnik, który jest zintegrowany z płytą i musi być zamontowany pod nią, a nie w słupku.

W ten sposób unikniesz błędów

Nieporozumienia dotyczą nie tylko piekarników, ale chociażby zmywarek.

Zamiast zakupić zintegrowaną do zabudowy, w której panel nie jest widoczny, klient kupuje tę z widocznym. Istotną kwestią są również wymiary sprzętu. Zdarza się, że klienci, zamawiając kuchnię „pod wymiar”, mylą się i podają niewłaściwą szerokość zmywarki czy zlewozmywaka. Z takich sytuacji nie jest łatwo wybrnąć.

— Zawsze żądamy więc od klienta podania symbolu sprzętu i w ten sposób sprawdzamy jego wymiary — mówi specjalista ze studia mebli kuchennych. — Unikamy w ten sposób błędów, które wyszłyby podczas montażu.

Receptą na wymienione błędy jest zakup sprzętu, jak i szafek w studiu mebli kuchennych. Uniknie się w ten sposób również niepotrzeb-

— Sprawa kończy się podpisaniem protokołu montażu, wydaniem kart gwarancyjnych i instrukcji w języku polskim — procedury wy-

Przedłużona gwarancja

Sprzymierzeńcami studiów mebli kuchennych w ostatnich latach są również sami

REKLAMA



nych kosztów. Kupując sprzęt AGD osobno, w internecie czy sklepie sieciowym, klient zapłaci za jego przywiezienie, wniesienie i zamontowanie. Wówczas „atrakcyjna” cena zmieni się na jego niekorzyść.

Zaoszczędzimy czas i unikniemy stresu

Kupując sprzęt w studiu kuchennym, zostanie on przywieziony razem z szafkami, wniesiony, wmontowany w meble, a na życzenie klienta nawet podłączony do instalacji przez osoby posiadające odpowiednie do tego uprawnienia.

jaśnia Grzegorz Smoliński. — Jeżeli będzie coś nie tak, to my za to odpowiadamy.

Bywają sytuacje, że zakupiony sprzęt ma wady. Nie ma co ukrywać, kiedy klient zakupi go indywidualnie, jest na zupełnie innej pozycji niż studio mebli kuchennych, które jest stałym przedstawicielem danej marki. Większy po prostu może więcej. Zdarza się przecież, że do serwisu trzeba zapukać i kilka razy. Potencjalny klient zaoszczędzi w ten sposób czas i nie będzie wiedział, co to jest stres.

producenci sprzętu AGD. Chcą mieć dobrego przedstawiciela, który jeździ na szkolenia, a swoją ceną wiedzę podzieli się także z klientem.

— W wielu przypadkach za zakup sprzętu w studiu klient otrzymuje dłuższą gwarancję, niż gdy kupuje w internecie czy w sklepie, nawet do pięciu lat, nie ponosząc dodatkowych kosztów — mówi Grzegorz Smoliński. — To gwarancja samego producenta, a nie ubezpieczyciela.

woj

Specjalista radzi: jakie AGD wybrać

Wybierając sprzęt do kuchni, klienci zwykle mają faworytów wśród znanych marek. Czy to właściwe podejście?

Grzegorz Smoliński, szef studia Nordkuchnie w Olsztynie:

— Często podpowiadam klientom, aby nie kierowali się wyłącznie marką, a aspektami użytkowymi i swoimi oczekiwaniami co do funkcjonalności sprzętu. W dobie rosnących cen energii, ale również większej skłonności do ochrony środowiska zwracamy uwagę na klasę energetyczną danego sprzętu, generowany hałas oraz ewentualne zużycie wody. Ważna jest również pojemność sprzętu. W Polsce może nie pieczemy indyka w całości, ale piekarnik o pojemności poniżej 60 litrów jest naprawdę mały. Do zmywarki o szerokości 45 cm możemy włożyć o dwa komplety naczyń więcej, jeżeli będzie miała dodatkowo trzeci kosz (szufladę) i odpowiednio wyprofilowane drzwi. Okap nie zawsze musi mieć wydajność 900 m³/h. Jeżeli możemy go podłączyć do wentylacji i będziemy go prawidłowo użytkowali (np. wyłączamy 10 minut po zakończeniu gotowania), to pozbedziemy się nie tylko nieprzyjemnych zapachów, ale i wilgoci. Warto więc zwrócić uwagę na marki mniej popularne. W studiach kuchennych można zakupić sprzęty marek specjalnie przeznaczonych dla kanału studyjnego. Jest on produkowany przez europejskie firmy w renomowanych fabrykach. W ten sposób zyskujemy bardzo dobrą jakość za rozsądną cenę. Dodatkowo gwarancja producenta przedłużona jest często aż do 5 lat.

Fot. teka.com



Zdrowe gotowanie w nowoczesnej kuchni

Chcesz zadbać o zdrowie i dobre samopoczucie? Postaw na zdrowe gotowanie. W tym celu należy zreorganizować nie tylko listę codziennych zakupów, ale też urządzeń i sprzętów, z których na co dzień korzystasz w kuchni.

Zdrowe gotowanie wymaga odpowiedniego sprzętu. Stare, wysłużone garnki i patelnie, choć jeszcze całkiem przydatne do przygotowania niedzielnego obiadu czy codziennego posiłku, niekoniecznie są bezpieczne dla naszego zdrowia. Przede wszystkim postawmy na patelnię z powłoką teflonową, dzięki czemu będzie możliwe smażenie bez tłuszczu. W ten sposób ograniczymy nie tylko kaloryczność przygotowywanych potraw, ale też ich właściwości zdrowotne – smażenie w głębokim tłuszczu na starych patelniach powoduje uwalnianie się wielu toksycznych związków chemicznych. Oczywiście ich ilości są śladowe, ale codzienne jedzenie tak przygotowywanych potraw powoduje kumulowanie się toksyn w organizmie. Patełnie do smażenia beztłuszczowego są więc do-

skonałą inwestycją w nasze zdrowie i dobre samopoczucie.

Domowe grillowanie

Świetną alternatywą dla patelni i smażenia może być domowy grill. Urządzenia takie są dostępne w większości sklepów ze sprzętem AGD i cieszą się stale rosnącym zainteresowaniem klientów. Grillowane potrawy (zarówno mięso, jak i warzywa) są lekkie i zdrowe, bo przygotowywane bez dodatku tłuszczu. Równie popularne stają się różnego rodzaju urządzenia do pieczenia chleba. Coraz więcej osób decyduje się na wytwarzanie w domu chleba na zakwasie, gdyż sklepowe pieczywo coraz bardziej zaczyna przypominać produkty chlebowopodobne. Zamiast kupować chleb czy bułki w supermarketach warto postawić na domo-

we, świeże i pachnące pieczywo. Urządzenia do pieczenia chleba są proste w obsłudze, łatwe do zaprogramowania i nie wymagają od nas żadnych umiejętności kulinarnych. Wystarczy wrzucić wszystkie niezbędne składniki, a chleb zrobi się sam.

Nie odcedzaj witamin i minerałów

W zdrowej kuchni wyjątkowo przydatnym przyrządem będzie parowar, dzięki któremu będziemy mogli gotować warzywa czy mięso bez konieczności zanurzania ich w bulgoczącej wodzie. Choć gotowanie w wodzie uważane jest za zdrowe, w rzeczywistości powoduje wypłukiwanie najcenniejszych składników odżywczych. Jeśli gotujemy warzywa w wodzie, najwięcej witamin i mikroelementów tracimy podczas ich odcedzania. Parowar pozwoli na takie przyrządzanie potraw, dzięki któremu zachowają one najwyższe właściwości smakowe i odżywcze. Nowoczesne parowary wyposażone są w kilka komór, co pozwala na jednoczesne gotowanie różnych grup produktów.

Zdrowe przechowywanie

Do prowadzenia zdrowej kuchni przyda się też nowa lodówka. Pamiętajmy, że zupełnie innych warunków przechowywania wymagają owoce i warzywa, a innych sery, mięso czy ryby. Doskonałym rozwiązaniem tej kwestii będą lodówki, których wnętrza jest wyposażone w specjalną powłokę

antybakteryjną oraz komory przedłużonej świeżości dla różnych grup produktów. Jeśli będziemy przechowywać poszczególne produkty we właściwych miejscach, możemy być pewni, że na dłużej zachowają świeżość i najwyższe właściwości smakowe. Ciekawym rozwiązaniem są też specjalne pojemniki z pompką próżniową do chłodziarek – takie dodatkowe wyposażenie zapewni trwałość także tym produktom, które przechowujemy w zamrażalniku.

Sprzęt, który na pewno się przyda

Zdrowe gotowanie wymaga stosowania odpowiednich przepisów, w których każda szczypta może mieć znaczenie. Przyda się więc elektroniczna waga kuchenna, która pomoże dokładnie zważyć poszczególne produkty. Waga posłuży także osobom będącym na diecie, które skrupulatnie liczą i zapisują liczbę

REKLAMA

MALARNIA PROSZKOWA
 www.malarnia-proszkowa.pl
 tel. 180 533 52 05
 KGM. 0 600 074 115
 600 074 113

spożywanych w ciągu dnia kalorii. W zdrowej kuchni nie powinno zabraknąć także blendera do rozdrabniania warzyw czy innych produktów oraz dobrej jakości sokowirówki, dzięki której będzie można na co dzień cieszyć

się smakiem świeżo wyciśniętych soków warzywnych i owocowych. **abc**

REKLAMA

DOM DLA CIEBIE
nie przegap okazji



już wybudowany
dobre materiały
bezpośrednio

Dom 183 m²
Garaż na 2 auta
Ogródka 1200 m²

8 min od Olsztyna
dojazd bez korków
blisko las i jezioro

Szukasz dobrej oferty?
 Dom - ~~110 000 zł~~ 140 000 zł!
 Może najlepszy dom w całej miejscowości?
 298 tys. zł (+8% VAT)

Zadzwoń!
 CHĘTNIE UDZIELIMY WYCZERPUJĄCYCH INFORMACJI
 tel. 501 239 735, e-mail: SalusExpo@op.pl

