

OGŁOSZENIE O LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Elku Eliza Edyta Kamińska (tel. 87 621 21 11, fax 87 739 07 57) ogłasza, że **dnia 07.09.2018 r. o godz. 12:30** w budynku Sądu Rejonowego w Elku mającego siedzibę przy ul. Małeckiego 4, w sali nr 209, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości: **lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju, z przynależną piwnicą o pow. 4,31 m², o łącznym obszarze 40,39 m², wraz z udziałem 32/10000 w nieruchomości wspólnej opisanej w KW OL1E/00048232/6**

położony: **19-300 Elk, ul. Grodzieńska 14/42**, dla którego Sąd w Elku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [NKW: OL1E/00053783/1].

Suma oszacowania wynosi 95 000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 71 250,00 zł. Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **9 500,00 zł w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **PKO SA Centrum Rozliczeniowe Banku, 19 1020 13 32 0000 1102 0620 9938 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły, oraz inne osoby wymienione w tym artykule.